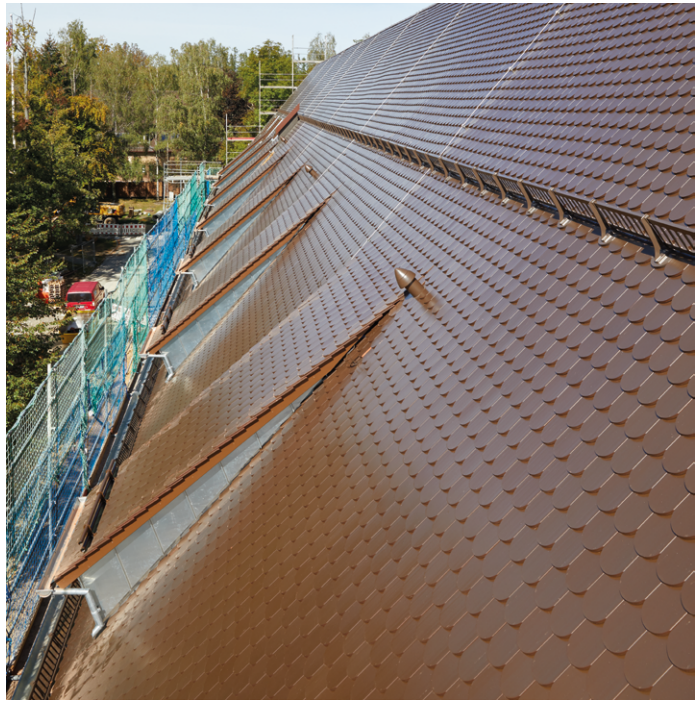
MODERNISIERUNG APARTEMENTS

US-MILITÄRSTÜTZPUNKT KELLEY BARRACKS IN STGT



Fotos: Christina Kratzenberg



Kurzinfos

Ausführende Gesellschaft
Rommel SF-Bau GmbH & Co. KG

Leistung
Schlüsselfertiger Umbau – Altbaumodernisierung

Ausführungszeitraum
Oktober 2016 – April 2019

Auftragssumme brutto
6,4 Mio. €

Bauherr
Bundesbau Baden-Württemberg, Stuttgart

Architekt/Planer
Armin Lang

Das Gebäude des heutigen US-Militärstützpunkts im Süden von Stuttgart diente bereits seit den 1930er-Jahren als Kaserne, weshalb die Experten für Altbaumodernisierung von Rommel SF-Bau viel historische Bausubstanz vorfanden, als sie 2016 begannen, die ehemalige Wehrmachtskaserne statisch und brandschutztechnisch zu ertüchtigen und auch umfassend zu modernisieren. Das US-Militär gibt bei anstehenden Modernisierungen – wie in Stuttgart – weltweit gültige Standards vor, die Rommel SF-Bau der Bausubstanz angepasst und umgesetzt hat.

Äußerlich sollte der historische Charakter auf jeden Fall erhalten bleiben. Im Inneren entstanden moderne Mini-Apartments mit Küche und eigener Badzelle für einzelne Militärangehörige. Das gesamte Kasernengebäude verfügt nach der Modernisierung über neue Heizungen, eine Sprinkler- und Brandmeldeanlage, ein zusätzliches Treppenhaus zur Optimierung der Fluchtwege und auch eine Anlage zur Kühlung und Lüftung der Apartments. Das Dachgeschoss wurde ausgebaut, um Raum für zusätzliche Apartments zu schaffen.



gottlob rommel GRUPPE